

肯尼亚投资环境

Investment Climate in Kenya

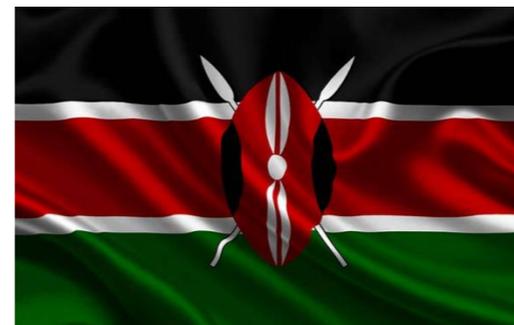


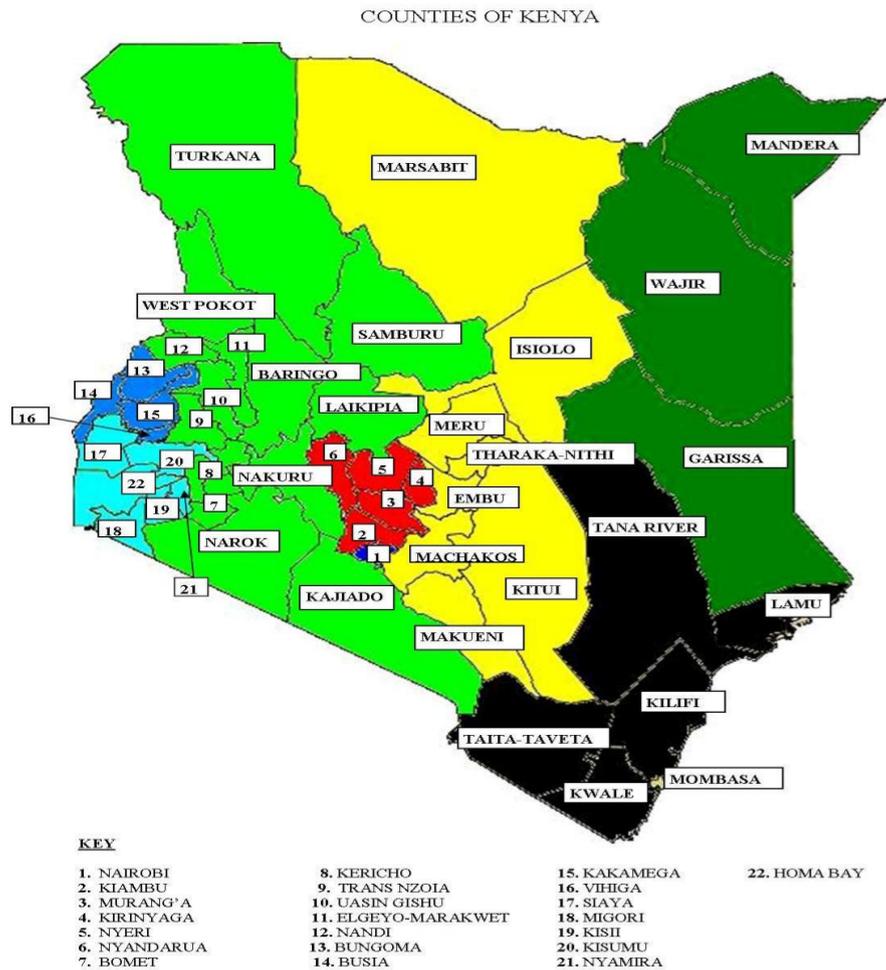
Table Of Contents

目录



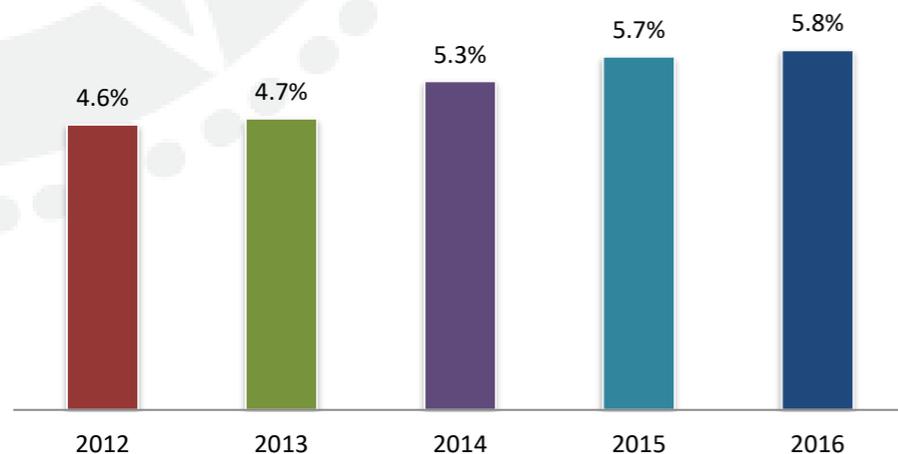
- 肯尼亚概况
- 为什么选择肯尼亚
- 商业环境
- 投资商机概况
- 投资支持机构

Table Of Contents 国家概况



GDP Growth

■ 2012 ■ 2013 ■ 2014 ■ 2015 ■ 2016



Area	582,646 km ²
人口	4670万
GDP	715.8亿美元 (2016)
人均GDP	1578 美元 (2016)
外商直接投资	14.37 亿美元, 2015-UNCTAD
GDP增长率	2016年5.8%, 2017年6.1% (WB预计)
信用评级	标准普尔 B+ 穆迪 B1 惠誉 B+
外商投资增产率	98.0% 2013; 92.4% 2014; 45.3% 2015 (UNCTAD)
通货膨胀率	6.45% - March 2016
劳动力	1789万 (占总人口的48%, 2015)
货币	1美元 = 100肯尼亚先令

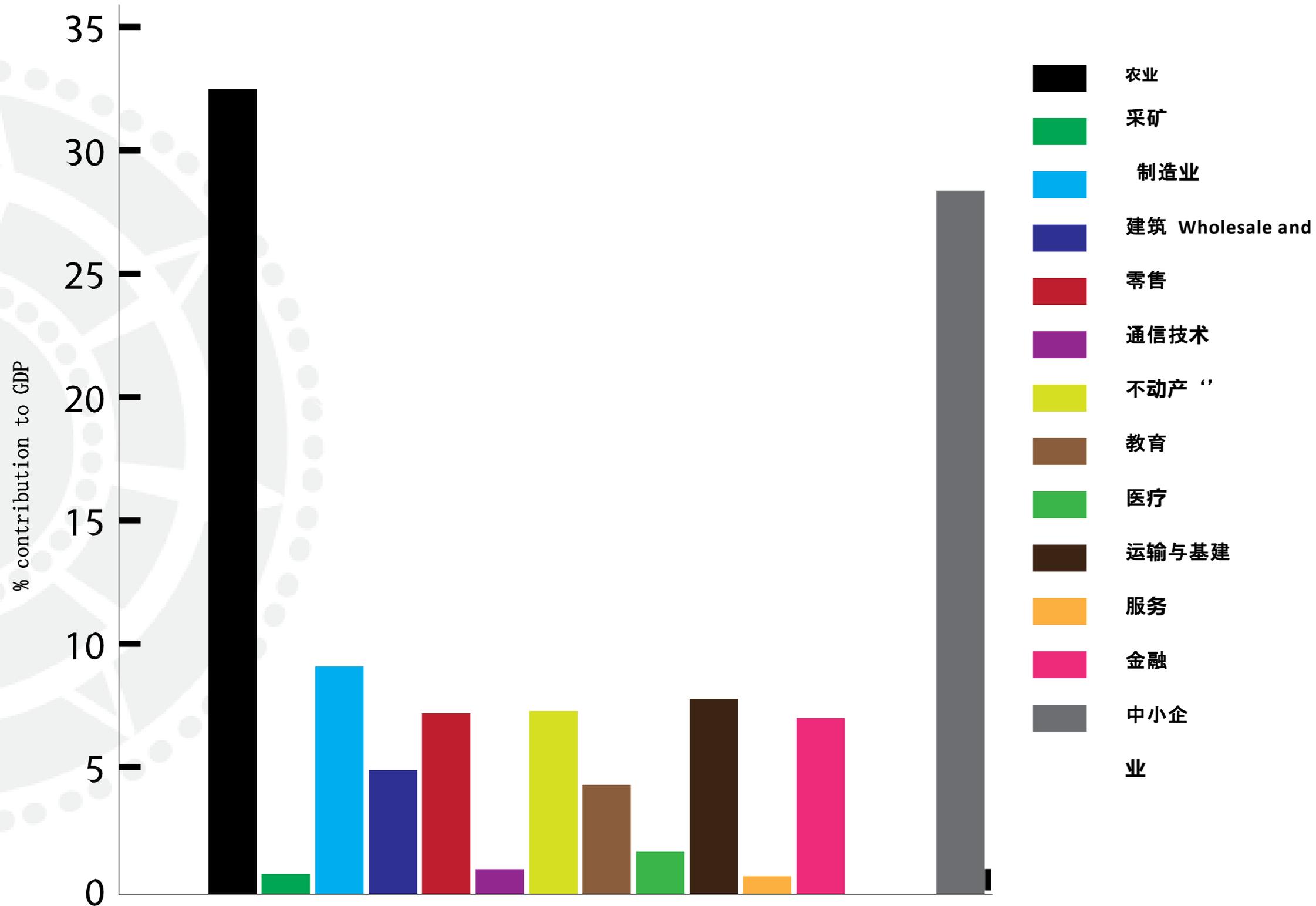
肯尼亚得到一系列独立商业分析机构承认的竞争优势
 Reports by a number of independent business analysts have
 acknowledged Kenya's competitiveness..



主要特征	来源
内罗毕是非洲最智能的城市	智慧城市论坛
2015年肯尼亚经济增长率全球第三	彭博社
2015全球七个最具前景的投资目的地之一	财富杂志
2015年非洲国家互联网成熟度第六名	欧洲工商管理学院, 法国商学院
2015年布鲁斯金研究所金融包容性第一	布鲁金斯研究所
巴克莱银行非洲交易指数排名第三	巴克莱银行
2016年商业便利化最佳改善国家第三名	世界银行
非洲大陆上最佳物流 (2016)	世界银行
非洲大陆最佳外商直接投资目的地排名第二, 仅次于摩洛哥 (2016)	安永

主要GDP贡献产业，中小企业贡献了28.5%的国民经济

Key sectors of the economy feed into the GDP, with the SME sector making a significant contribution (28.5%) to the nationaleconomy



肯尼亚的经济是多元驱动的，并且在最近的一段时间保持了良好的增长

Kenya's economy is multi-sector driven and has experienced positive growth in the recent past

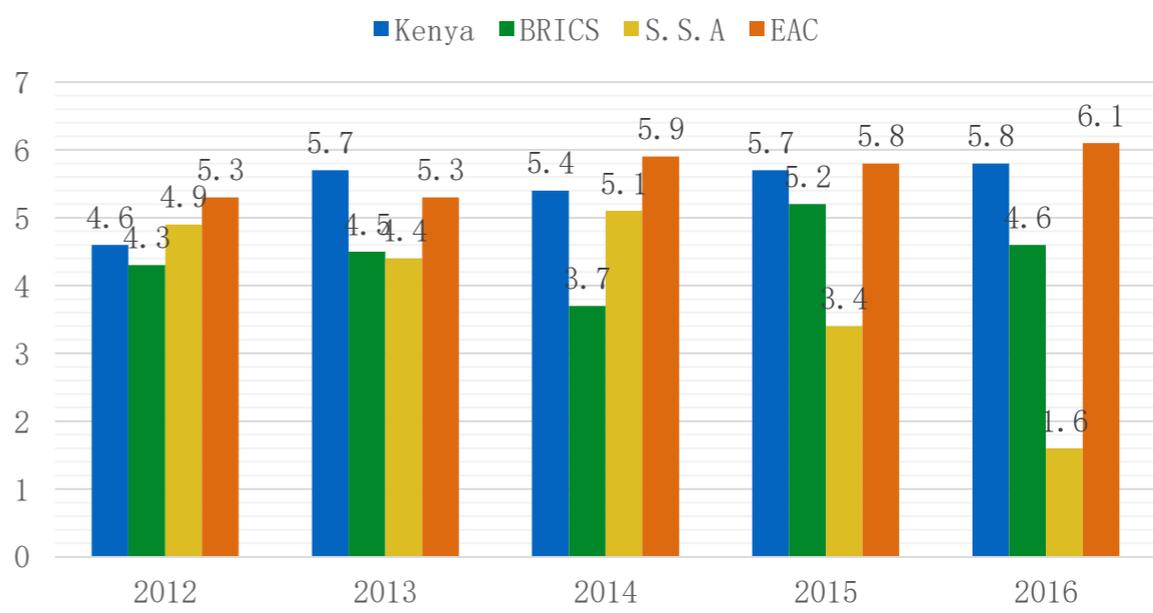


肯尼亚是撒哈拉以南非洲第五大经济体。

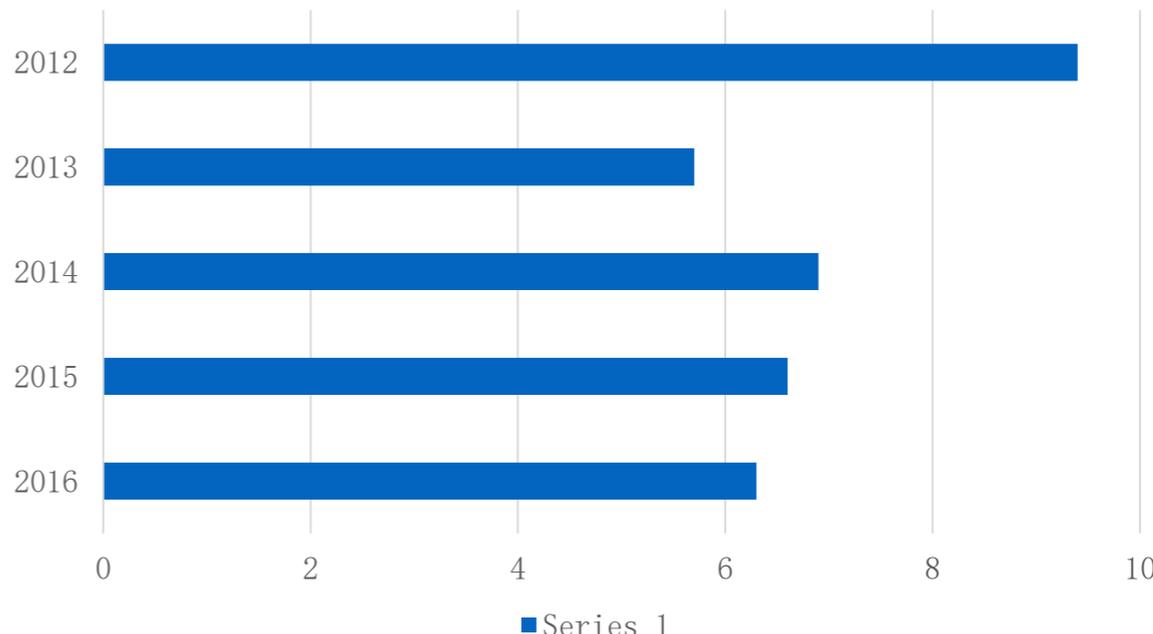
我国的宏观经指标一直都保持在一个合理的水平：

- GDP在过去的5年一直维持一个稳定的增长率，同时对周边区域保持了竞争力
- 过去五年一直经历通货膨胀率的降低。

GDP Growth rate



Inflation



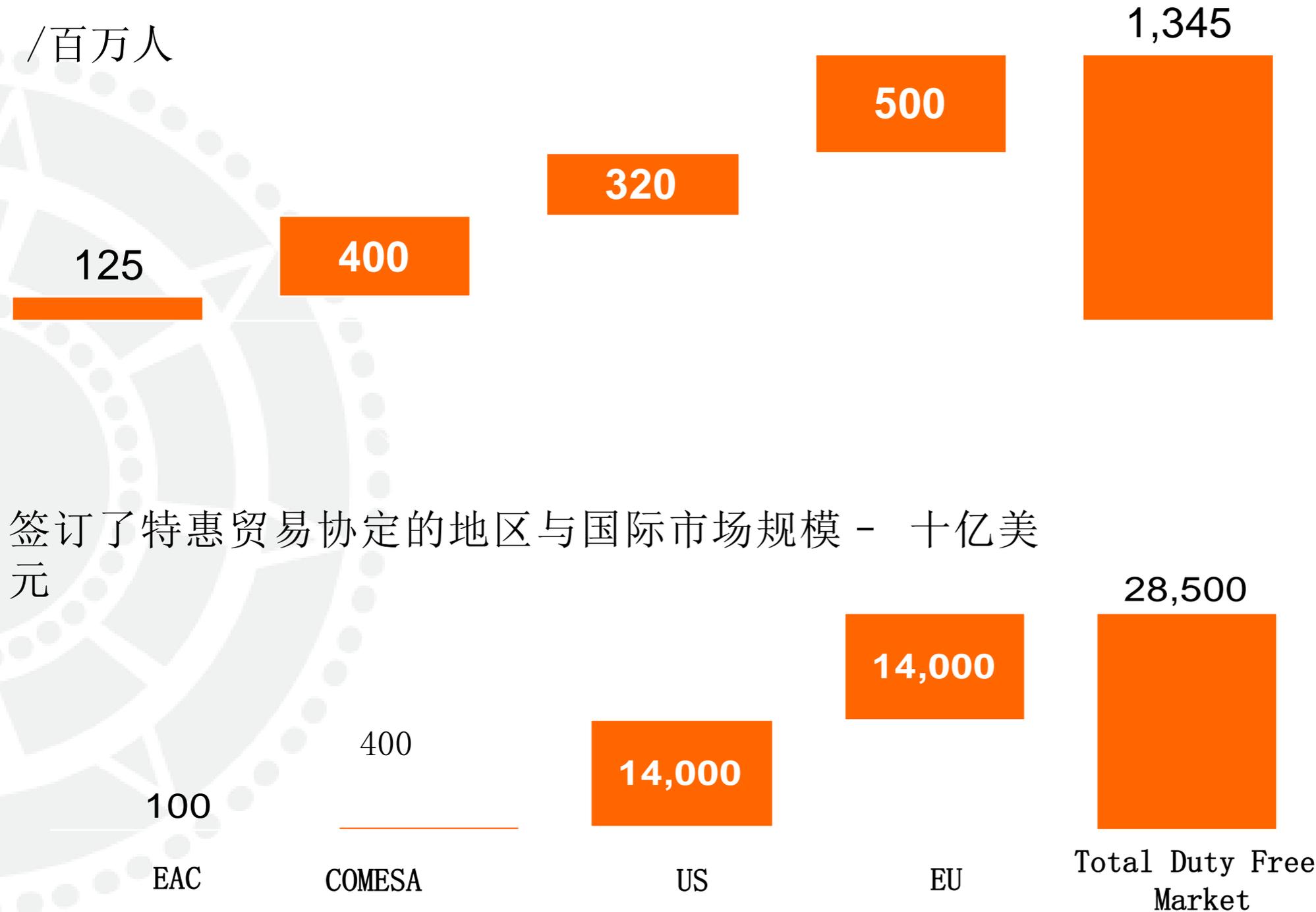
Source: KNBS

特惠贸易协定

Kenya has signed preferential trade agreements with a total population of 1.3 billion people and market value of \$ 29 trillion



/百万人



签订了特惠贸易协定的地区与国际市场规模 - 十亿美元

肯尼亚的公司将能享受与13亿人口，29万亿美元的市场零关税或特惠贸易政策。

肯尼亚的地理位置带来进入地区与国际市场的巨大优势

Kenya's geostrategic location offers it preferential access to regional and international markets

内罗毕乔莫肯亚塔国际机场连接了欧洲，亚洲，马上也要连接美国

肯尼亚已经进入国际航空安全协会一类目录，获得了直飞美国的许可

蒙巴萨港是通向中东非地区的门户

各类拥有良好基础设置的交通中心直通非洲各区域.



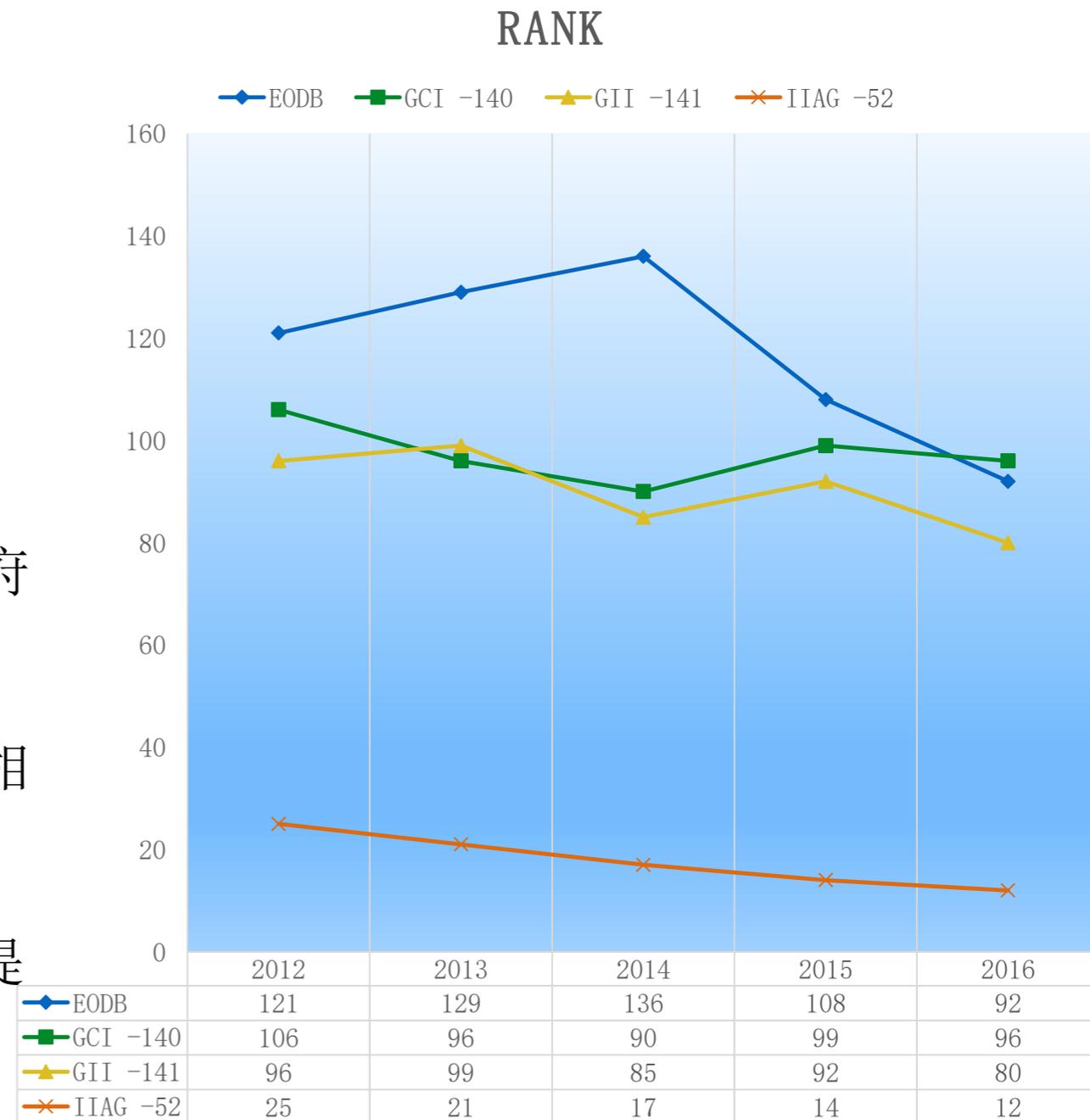
肯尼亚的商业环境不断改善，使其成为投资的最佳选择

Kenya's business environment has continued to improve thus making the country a destination of choice for investors



- 元首级圆桌会议应对商业活动紧急问题
- 一个内阁委员会处理商业便利化问题
- 商业环境监督会
- 一站式投资服务中心
- E- 居民：政府建立了一个官方在线支付平台，使肯尼亚公民、居留人员、访客能在线支付政府服务费用
- E 规章：政府建立了一个在线数据库，为投资者与企业提供了一个全面透明掌握肯尼亚投资相关程序制度的平台

这些创新使肯尼亚在多个全球独立报告中的排名提升。



肯尼亚的商业环境不断改善，使其成为投资的最佳选择

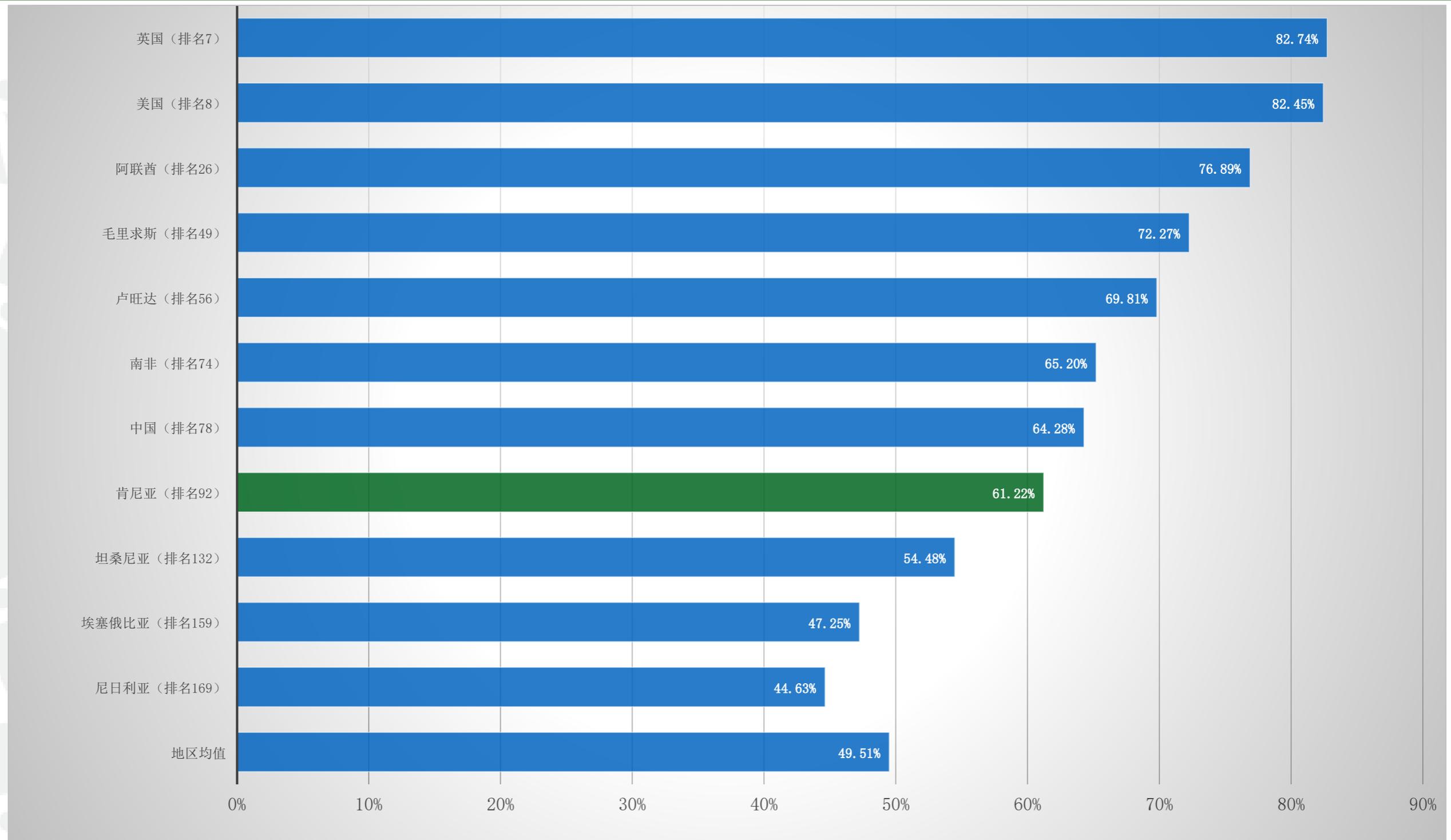
Kenya's business environment has continued to improve thus making the country a destination of choice for investors



- 地区内人权状况最佳：(WEF 2015年排名)
- 原材料—肯尼亚拥有丰富的原材料，用于各个产业。投资商也可以进口各类原材料来完善我们现有的。
- 基础原材料零关税，半成品原材料享受7%-12%的关税，成品材料享受25%的进口关税
- 贸易方式—投资者在进行增值生产后可以出口其产品。肯尼亚是多个贸易集团的成员，因此，肯尼亚商品能够进入东非共同体、东南非共同市场、南部非洲发展共同体、欧亚洲等各处市场。
- 政府制定了一个雄心勃勃的计划：在目前2234MW的基础上，将通过开发可再生能源生产5000MW的能源。

肯尼亚在提升营商环境展现了卓越的进步

Kenya's performance in **ease of doing business** compared to other economies ranks averagely but shows remarkable improvement based on previous rankings.

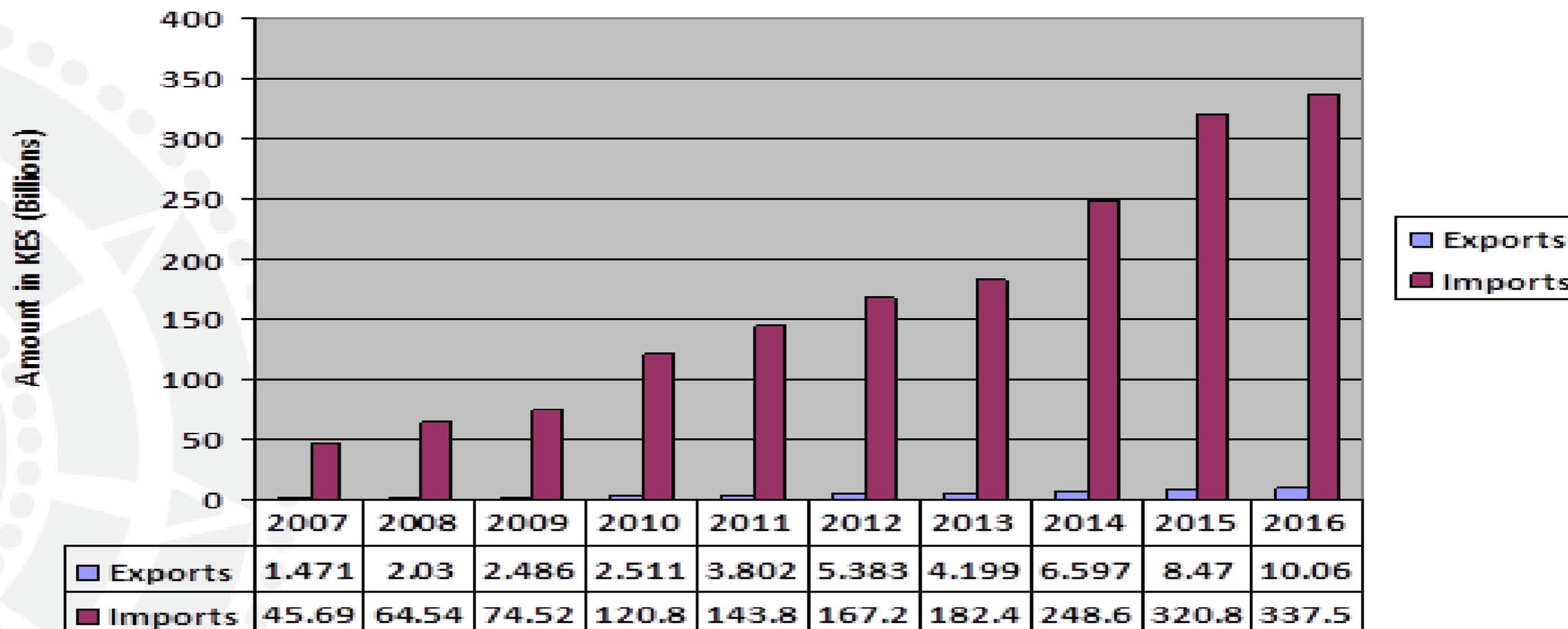


Source: World Bank, Doing Business 2017

肯尼亚中国贸易统计

KENYA CHINA TRADE STATISTICS

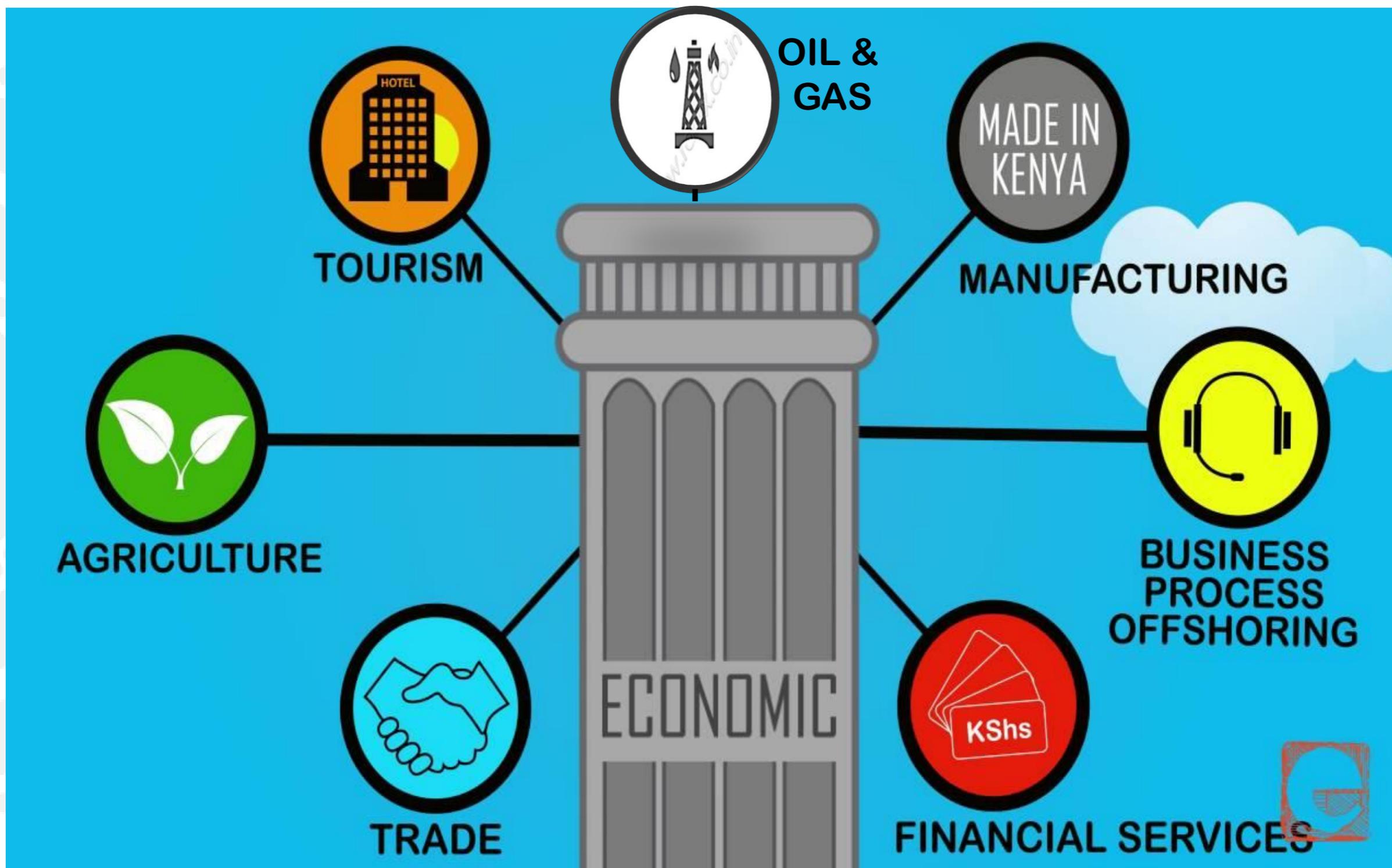
Kenya-China Trade Statistics



主要出口：矿石与精炼基本金属矿、石油、蔬菜、纺织品、皮革、油籽、茶叶、兽皮和皮草

主要进口：通信设备、电动机与电动机械、火车、自动数据处理器、仪表、铁路与铁轨

在远景2030的规划中，肯尼亚已经确立了优先发展的产业
Through **vision 2030**, Kenya has identified **priority sectors**



投资商机

Investment opportunities

产业部门	产业一览	商机	潜在商机
	<p>得益于生产成本的降低与产量的提高，制造业在2016保持了3.5%的增长。</p> <p>出厂价格指数略微增加了0.2%（原材料进口价格保持稳定，电力价格降低）</p>	<p>蒙巴萨经济特区 - 工业贸易合作部 整合的铁矿山 - NMC公司</p>	<p>马查科斯的皮革城</p>
	<p>肯尼亚出口的农产品中仅有16%是加工过的，我们能够将加工农产品出口量翻番，以此来刺激农业发展，同时创造110000个工作岗位，获得6亿美元的利润。</p>	<p>畜牧业整合项目 竹子加工增值</p>	<p>食品加工中心 农产品加工区</p>
	<p>旅游观光业贡献了肯尼亚4.8%的GDP与4.1%的工作岗位。 在目前150万游客的基础上，吸引更多的游客，这其中有着很好商机</p>	<p>内罗毕国际会议与会展 肯尼亚民俗村</p>	<p>豪华的森林草屋</p>

产业部门	产业一览	赢利商机	潜在商机
	<p>肯尼亚相较其竞争对手拥有巨大的优势。使其能产生2亿美元的GDP，同时创造45000个工作岗位。</p> <p>得益于：</p> <ul style="list-style-type: none"> -具有竞争力的成本结构比英国低70%，比南非低50%， -接近国外市场，如南非 	<p>孔扎科技城 孔扎科技发展局</p> <p>电子城 通讯技术部</p>	<p>国家空间数据</p>
	<p>石油与天然气产业服务（如钻井、维修）预计保持25%的年均增长，并在2020年达到35亿美元的产值</p>	<p>内罗毕黄金提炼厂 地质矿产部</p> <p>国家铁矿勘测项目 地质矿产部</p>	<p>液化天然气存储设施建设</p> <p>国家石油储备设施建设</p>

其他的投资商机

Additional Investment opportunities



经济特区

蒙巴萨经济特区

工业、贸易与合作部

面积: 1292 公顷

用途: 自贸区、工业园、企业园、观光公园、商务服务区、信息技术产业园



马查科斯皮革城

工业、贸易与合作部

面积: 500 英亩

用途: 大型皮鞋厂与皮革鞣制厂



纺织工业园

奥科瑞肯尼亚发电公司工业园

面积: 1000 英亩

用途: 服装与纺织品、食品与饮料、纺织产业园造纸与包装材料、仓储贸易,



食品加工中心：瓜拉纳-库拉鲁

工业、贸易与合作部

该项目包含阿西-加拉纳河谷地区的175万英亩土地。

54亿美元



畜牧整合项目：塔纳河和阿斯河管理局辖区 塔纳河和阿斯河管理局

畜牧加工价值链

1.32亿美元

水稻灌溉方案

塔纳河和阿斯河管理局

为水稻价值链从200公顷扩展到10000公顷

8900万美元



更多商机....

More opportunities....



内罗毕国际会展中心

肯尼亚民俗村

利用83英亩土地发展商务会议中心

1.2亿美元



在希莫尼建设游艇港口

旅游金融公司(TFC).

发展游艇港口，提供世界级的旅游相关服务



沃罗度假村

旅游观光部

发展旅游度假村



孔扎科技城

孔扎科技城发展局(KoTDA)

在5000英亩土地商建立IT中心

145亿美元



拉穆港南苏丹和埃塞俄比亚运输走廊

拉穆港南苏丹和埃塞俄比亚运输走廊发展局 (LDA)

重建拉姆港

6.64亿美元



巴林戈-斯莱丽-帕卡地热项目

地热开发集团

开发100MW的地热能源

2.5亿美元

近期建成项目

Recently completed projects...



两河商城



图尔卡纳风车田



英式游艇码头



花园城市购物城

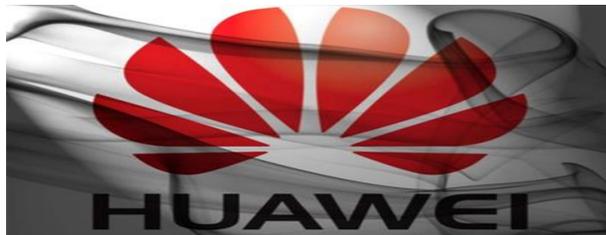
良好的商业生态系统一部分在肯尼亚的跨国集团

Excellent business ecosystem...Some of the MNCs present in Kenya



Some Chinese companies in Kenya 已经在肯尼亚投资的中国企业

SOME CHINESE COMPANIES



D1



More Chinese Companies in Kenya 在肯尼亚的中国企业



中非发展基金 社会招聘



中國建築股份有限公司
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG. CORP. LTD



中国航空技术国际工程有限公司
CHINA NATIONAL AERO-TECHNOLOGY INTERNATIONAL ENGINEERING CORPORATION



TBEA
Always Reliable

为吸引和扩大投资，政府提供了一系列激励措施

a number of **incentives** have therefore been put in place to facilitate entry and expansion of investment..



常规激励

- 生产资料和原材料零关税进口
- 机械设备享受关税豁免
- 有些机械设备享受增值税豁免
- 东南非共同市场和东非共同体零关税
- 投资补贴：
 - 100% 内罗毕、蒙巴萨和基苏木
 - 150% - 其他城市

资本市场激励

- 发行股本的**40%及以上**- 五年内**20%**的税率
- 发行股本的**30%及以上**-五年内**25%**的税率
- 发行股本的**20%及以上**-三年内**27%**的税率

出口加工区

- **10年免税期**；
- **免税期满后享受10年25%的企业税**；
- **关税和增值税豁免**；
- **单一执照**；
- **印花税豁免**；
- **预扣税豁免**

经济特区激励

- 10年免税期；
- 免税期满后享受10年15%的企业税；
- 关税和增值税豁免；
- 单一执照；
- 印花税豁免；
- 预扣税豁免

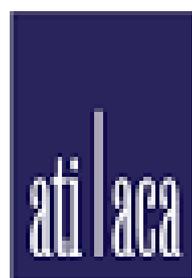
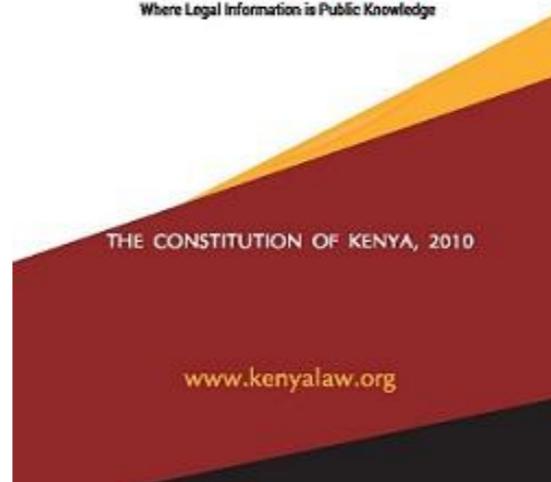
在肯尼亚，您的投资安全无虞

In Kenya the **safety** of your **for investments** is guaranteed...



无外汇管制

保证返还资本、利润和利息。



African Trade Insurance Agency
Agence pour l'Assurance du Commerce en Afrique

签署了多个双边投资协定
： 投资促进与保护协定

肯尼亚依然是非洲投资的最佳目的地

Kenya remains the **destination of choice** for investment in Africa



“肯尼亚已经发展成为非洲国家中的经济先锋”

国际货币基金组织 总裁 -
Ms. C. Lagarde



“如果你打算在非洲做生意，那肯尼亚可以说是必需品。”

CCA前主席
Mr. Stephen Hayes



“我去过很多地方，肯尼亚是我最喜欢的。”

维珍航空CEO -
Mr. Richard Branson

机构	职能	联系方式
肯尼亚投资促进局	投资促进与与便利化	info@investmentkenya.com
出口加工区管理局	出口型产业投资促进与便利化	info@epzkenya.com
LAPSSET	管理和协调交通运输走廊的建设	info@lapsset.go.ke
KOTDA	建设KOTDA	konza@konzacity.go.ke
肯尼亚税务总局	促进高效的税务管理	callcenter@kra.go.ke
E-公民	提供电子化公共服务	www.accounts.ecitizen.go.ke
出口促进委员会	发展和促进肯尼亚出口	chiefexe@epc.or.ke
经济特区管理局	发展和管理国内外投资的有利环境	ps@industrialization.go.ke

What are you waiting for?



欢迎到肯尼亚来，成为我们成功的合伙人；

